



Gemeinderatskanzlei  
Hochstrasse 1, 8330 Pfäffikon  
Telefon 044 952 51 80  
gemeinderatskanzlei@pfaeffikon.ch  
www.pfaeffikon.ch

## Protokollauszug Gemeinderat vom 5. Mai 2026

### 2026/75. Baukostenabrechnung 2. Etappe Sophie-Guyer-Str. 9, Antrag des Zweckverbands Soziales-bp

---

#### Ausgangslage

Am 24. November 2024 wurde über die Zusammenlegung der Räumlichkeiten des Sozialdienstes des Bezirks Pfäffikon und einem jährlich wiederkehrenden Kredit von Fr. 280'318 für die Zusammenlegung abgestimmt. Darin enthalten sind auch die Abschreibungen von total Fr. 65'156 der Investitions- und Umzugskosten für die 1. und 2. Etappe der Mieterausbauten.

Der Vorstandsvorsitzende Soziales-bp verabschiedete am 19. August 2024 die Abstimmungsvorlage vom 24. November 2024, die Investitions- und Umzugskosten von Fr. 317'977 enthielt. Am 1. April 2025 konnte der Zusammenzug vollzogen und die neuen Geschäftsräume bezogen werden. Inzwischen sind alle Abrechnungen für Umbau und Umzug in der Höhe von insgesamt Fr. 275'527.22 eingegangen. Die Minderausgaben gegenüber den budgetierten Kosten betragen Fr. 42'449.78, da Endabrechnungen günstiger als offeriert und das Budget für Unvorhergesehenes nicht benötigt wurde.

Der Geschäftsleitende Ausschuss des Zweckverbands hat die Baukostenabrechnung an der Sitzung vom 9. Dezember 2025 zur Kenntnis genommen und zuhanden der Vorstandssitzung des Zweckverband Soziales-bp verabschiedet.

Die Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission Pfäffikon (RGPK) hat die Rechnung geprüft und zuhanden der Verbandsgemeinden verabschiedet. Sie stellt fest, dass die Baukostenabrechnung korrekt erstellt wurde und keine Auffälligkeiten aufweist.

Der Vorstandsvorsitzende beantragt den Verbandsgemeinden die Genehmigung der Baukosten und Umzugskostenabrechnung mit einem Gesamtaufwand von Fr. 275'527.22.

#### Der Gemeinderat beschliesst:

1. Der Baukostenrechnung der 2. Etappe der Mieterausbauten für die Geschäftsräume des Zweckverbands Soziales-bp an der Sophie-Guyer-Str. 9, 8330 Pfäffikon, mit einem Gesamtaufwand von Fr. 275'527.22 wird genehmigt.
2. Mitteilung durch Protokollauszug an:
  - Zweckverband Soziales Bezirk Pfäffikon, Sophie-Guyer-Str. 9, 8330 Pfäffikon
  - Bereichsleiterin Gesellschaft
  - Bereichsleiter Finanzen und Liegenschaften



- Archiv S2.02.2
- Beschluss ist: öffentlich

## **Gemeinderat Pfäffikon ZH**

Marco Hirzel  
Gemeindepräsident

Daniel Beckmann  
Gemeindeschreiber