



Gemeinderatskanzlei  
Hochstrasse 1, 8330 Pfäffikon  
Telefon 044 952 51 80  
gemeinderatskanzlei@pfaeffikon.ch  
www.pfaeffikon.ch

## Protokollauszug Gemeinderat vom 10. März 2026

### 2026/36. Sanierung Grabfelder Erdbestattungsreihengräber und Familiengräber - Kreditabrechnung

---

#### 1. Ausgangslage

Am 17. Oktober 2023 hat der Gemeinderat für die Sanierung von zwei Grabfelder im Nordteil des Friedhofs (Reihengräber Erdbestattung und Familiengräber) einen Kredit von Fr. 675'000.00 inkl. MwSt. genehmigt. Es handelte sich dabei um eine gebundene Ausgabe im Sinne von § 103 des Gemeindegesetzes und wurde darum gestützt auf Art. 29 Ziff. 2 Gemeindeordnung in eigener Kompetenz genehmigt. Die Ausgaben wurden in der Investitionsrechnung der Jahre 2023 bis 2025 dem Konto-Nr. 2260.5030.001 belastet.

Der Boden auf dem Friedhof hat eine schlechte bis sehr schlechte Qualität. Der sehr lehmhaltige Boden verhindert den Verwesungsprozess. Bereits im Jahr 2022 fand eine erste Etappe der Bodensanierung für die Erstellung des Gemeinschaftsgrabs sowie Familiengräber statt. Mit diesem Projekt konnte ein weiteres Grabfeld für Erdbestattungen aufbereitet werden.

#### 2. Bauabrechnung

Die Bauabrechnung der Tony Linder + Partner AG, Altdorf, vom 7. Januar 2026, zeigt folgendes Ergebnis (inkl. MwSt.):

Bewilligter Baukredit vom 17. Oktober 2023:	Fr.	675'000.00
Abrechnung Kto-Nr. 2260.5030.001 der Investitionsrechnung	Fr.	<u>540'965.54</u>
Minderkosten	Fr.	134'034.46

Die Verschiebungen und Abweichungen zum Kostenvoranschlag werden wie folgt ausgewiesen:

	Kostenvoranschlag	Abrechnung
Baumeisterarbeiten	Fr. 410'000.00	Fr. 319'531.70
Exhumationsarbeiten	Fr. 130'000.00	Fr. 106'426.50
Gärtnerarbeiten	Fr. 25'000.00	Fr. 9'849.09
Ausstattungen	Fr. 10'000.00	Fr. 1'227.75
Architektenhonorar	Fr. <u>95'000.00</u>	Fr. <u>103'930.50</u>
Total	Fr. 675'000.00	Fr. 540'965.54

Die Minderkosten von Fr. 134'034.46 (- 20%) sind hauptsächlich durch die tieferen Baumeister- und Exhumationsarbeiten zurückzuführen. Die Baumeisterarbeiten konnten dank eines erfreulichen Ausschreibungsergebnisses deutlich günstiger erfolgen als angenommen. Der Exhumationsaufwand war geringer als im Kostenvoranschlag – aufgrund der Erfahrung bei der ersten Bodensanierung – berücksichtigt wurde. Auch insgesamt konnten die Arbeiten mit weniger Aufwand ausgeführt werden (Wechsel von Schottertränke auf Mergelbelag, fast keine separa-

ten Gärtnerarbeiten, weniger Ausstattungen, weniger Grabenaushub, weniger Tonnagen). Detailinformationen können der Bauabrechnung der Tony Linder + Partner AG vom 7. Januar 2026 entnommen werden.

### **3. Schlussbemerkung**

Wiederum war an diesem sensiblen Ort ein hohes Mass an Pietät, Flexibilität und Rücksichtnahme erforderlich. Alle Beteiligten gilt ein grosses Dankeschön für die umsichtige Ausführung. Mit dieser Etappe konnte ein weiteres Grabfeld saniert und freie Flächen für Bestattungen für 7 Familiengräber und ca. 77 Erdbestattungsgräber geschaffen werden. Der Mittelwert an Erdbestattungen seit 2020 liegt bei 10 Beisetzungen pro Jahr. Weitere Projekte werden folgen, wenn die entsprechenden Grabfelder aufbereitet werden müssen.

#### **Der Gemeinderat beschliesst:**

1. Die Kreditabrechnung für die beiden Grabfelder im Nordteil des Friedhofs (Reihengräber Erdbestattung und Familiengräber) in der Höhe von Fr. 540'965.54 wird genehmigt.
2. Mitteilung durch Protokollauszug an:
  - Leiter Finanzen
  - Friedhofvorsteherin
  - Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission
  
  - Archiv F4.01.2
  - Beschluss ist: öffentlich

#### **Gemeinderat Pfäffikon ZH**

Stefan Gubler  
1. Vizepräsident

Daniel Beckmann  
Gemeindeschreiber