

# **Material & Farbkonzept**

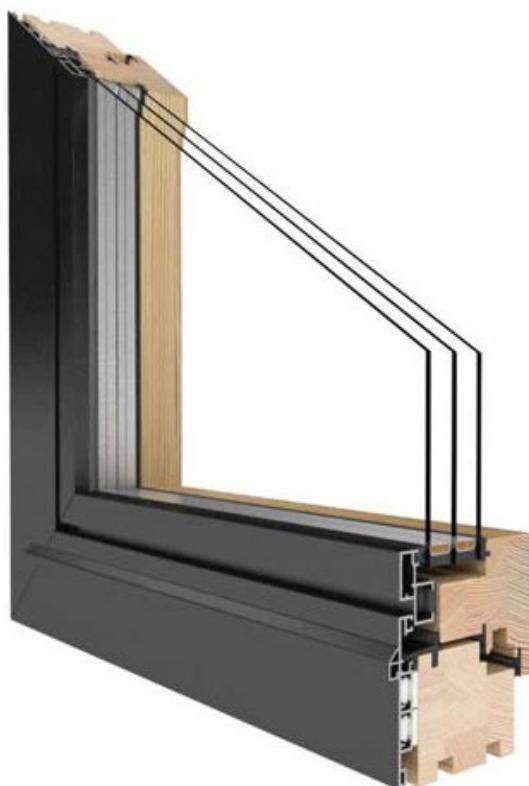
**Projekt:** **1721 Neubau MFH Pfäffikon ZH**  
Wallikerstrasse 75  
8330 Pfäffikon

**Bauherrschaft:** **Alder, Robert & Annelies**  
Aesplifeld 20  
3303 Jegenstorf

## Fenster

Holz und Holz-Alu, Anthrazit (S 8500-N) innen weiss (S 0500-N)

- Bau tiefe: 89 mm / Mitteldichtung;
- Kammeranzahl: 7 Kammern;
- Wärmedämmung:  $U_f$  bis  $0,86 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;
- Material: Faserverbundwerkstoff RAU-FIPRO, umlaufende coextrudierte Außenschicht aus hochwertigem RAU-PVC für beste Oberflächenqualität;
- Schalldämmung: bis Schallschutzklasse 5 ohne Stahlarmierung,  $R_w, P = 47 \text{ dB}$  mit Verglasung  $R_w = 50 \text{ dB}$ ;
- Einbruchhemmung: bis Widerstandsklasse 3, bis Widerstandsklasse 2 ohne Stahl;
- Luftdurchlässigkeit: 4 (DIN EN 12207);
- Schlagregendichtheit: 9A (DIN EN 12208).



## Eingangstüre

INOTHERM Aluminium, Anthrazit (S 8500-N) innen weiss (S 0500-N)

- E-Design Modell E-264 B

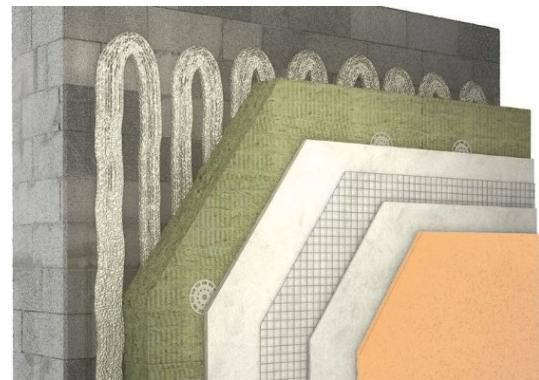


## Fassade aus WDVS mit Steinwolle

Rockwool oder gleichwertig

Wärmedämm-Verbundsystem mit geschlossener fugenloser Putzoberfläche und zementfreier Armierungsmasse. Befestigung, Verklebung und zusätzlicher Verdübelung.

- Befestigung  
Rockwool Klebemörtel-Verklebung vollflächig, mit zusätzlicher Verdübelung.
- Wärmedämmung  
Rockwool Coverrock laut Energienachweis, schwer entflammbar, BKZ 5.1.
- Armierung  
Organisch, Einbettungsmasse, Armierung mit Glasfasergewebe
- Deckputz  
Silikonharzputz 2mm
- Sockel:  
Aluminium
- Fensterbänke:  
Aluminium
- Ausführung:  
Nach SIA Norm 243, 118/243 und 279



## Dach

Flachdach extensiv begrünt

### 1. Flachdach

Ricoter Extensivsubstrat  
Trenn- und Schutzvlies  
Oberbahn bituminos  
Unterbahn bituminos  
Wärmedämmung Swisspor PUR Premium  
Dampfbremse bituminos  
Betondecke

## **Dachrinnen**

Hängerinnen Chromstahl Silber

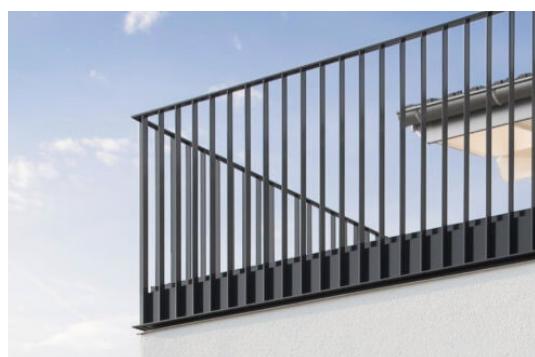


## **Balkonen / Geländer**

Aus Beton

Fliesenboden 60 x 60

Geländer aus Metall Anthrazit (S 8500-N)



## Gehweg und Parkplätze

Sickersteine  
20x20 cm  
Dunkelgrau (S5502-Y)



## Sitzplatz

Plattenbelag mit offenen Fugen  
60x30 cm  
Grau (S3000-N)



## Garagentor

Decken-Gittertor, Aluminium, Anthrazit

## Containerplatz aus Granit Stellriemen

