



Gemeinderatskanzlei  
Hochstrasse 1, 8330 Pfäffikon  
Telefon 044 952 51 80  
gemeinderatskanzlei@pfaeffikon.ch  
www.pfaeffikon.ch

## Protokollauszug Gemeinderat vom 17. September 2024

### 2024/139. Baumschutz Objekt Nr. 1013 (16), Mühleweiher-Wald, Kat.-Nr. 6892

---

#### Ausgangslage

Auf dem gemeindeeigenen Grundstück Kat.-Nr. 6892 liegt angrenzend an den Mühleweiher ein Waldbereich, der durch Gemeinderatsbeschluss vom 22. November 2021 (2021/160) gemäss Art. 40 Abs. 3 der Bau- und Zonenordnung geschützt ist (Baumschutz Bauzone). Das Objekt liegt im Zonenplan in einer Freihaltezone. Das Objekt wird im Verzeichnis des kommunalen Baumschutzes als Objekt Nr. 1013 (16) geführt.

Der erwähnte Bereich wurde auch im kommunalen Natur- und Landschaftsschutzinventar als Objekt Nr. 209 erfasst, welches vom Gemeinderat am 02. Mai 2023 (2023/71) festgesetzt wurde. Das Objekt soll nun auch über die revidierte kommunale Natur- und Landschaftsschutzverordnung geschützt werden.

#### Antrag

Der geplante Doppelschutz des Gebietes ist nicht sinnvoll. Daher wird von der Abteilung Bau und Umwelt, Fachstelle Naturschutz, beantragt, das Objekt Nr. 1013 (16) aus dem kommunalen Baumschutzinventar zu entlassen und nur über die Verordnung über die Natur- und Landschaftsschutzobjekte von kommunaler Bedeutung zu schützen.

Der Schutz durch die Verordnung beinhaltet mehr Handlungsspielraum zur Gebietspflege und integriert den Waldbereich in einen Gesamtkomplex mit dem Mühleweiher und dessen Umgebung.

#### Der Gemeinderat beschliesst:

1. Das Objekt Nr. 1013 (alt 16) wird aus dem Verzeichnis des kommunalen Baumschutzes entlassen. Der Waldbereich soll über das Objekt Nr. 209 durch die Verordnung über die Natur- und Landschaftsschutzobjekte von kommunaler Bedeutung geschützt werden.
2. Die Abteilung Bau und Umwelt, Fachstelle Naturschutz, wird beauftragt, die nötigen Anpassungen im Verzeichnis des kommunalen Baumschutzes vorzunehmen.
3. Mitteilung durch Protokollauszug an:
  - Ressortvorsteher Bau und Umwelt
  - Bereichsleiter Bau und Umwelt
  - Bereichsleiter Liegenschaften
  - Bausekretärin
  - Fachstelle Naturschutz
  - Revierförster



- Archiv N1.01.2
- Beschluss ist: öffentlich

## **Gemeinderat Pfäffikon ZH**

Marco Hirzel  
Gemeindepräsident

Daniel Beckmann  
Gemeindeschreiber

Versanddatum: