



Gemeinderatskanzlei
Hochstrasse 1, 8330 Pfäffikon
Telefon 044 952 51 80
gemeinderatskanzlei@pfaeffikon.ch
www.pfaeffikon.ch

Protokollauszug Gemeinderat vom 30. April 2024

2024/61. Neues Kultur- und Begegnungszentrum Zeughausareal Uster – Gesuch Beteiligung Gemeinde Pfäffikon

Ausgangslage

Seit 2005 besteht die Absicht, auf dem ehemaligen Zeughausareal von Uster ein Kultur- und Begegnungszentrum zu bauen. Geplante Nutzungsbeispiele sind Open-Air-Festival, Kunstausstellungen, Bildungsveranstaltungen, Wirtschaftspolitische Veranstaltungen, Kino, Darstellende Kunst, Top Klassik Zürich und weiteres. Das Stadtparlament ist in der Planung nun weit fortgeschritten. Die Vorlage weist Nettokosten von 36.6 Millionen Franken aus.

Nun stellt sich die Frage, ob das geplante Bauprojekt mit Grosse Saal (700 Personen), Regal, Sanierung Zeughaus mit Foyer und einer Parkgarage mit 72 Parkplätzen von überregionaler Bedeutung ist und sich die Nachbargemeinden an der Finanzierung beteiligen sollen. Der Verband der Gemeindepräsidenten des Bezirkes Pfäffikon (GPV Bezirk Pfäffikon) wurde an seiner Sitzung von 25. März 2024 über das Projekt «Kultur- und Begegnungszentrum Zeughausareal Uster» informiert. Für die Nachbargemeinden von Uster und die Gemeinden des Zürcher Oberlands ist es wichtig, dass sie in ihrer Nähe auf ein Angebot an Eventräumen für Kultur, Gesellschaft, Politik und Wirtschaft zurückgreifen können.

Stellungnahme Gemeinderat Pfäffikon

Der Gemeinderat nimmt vom Projekt Kenntnis und begrüsst ein attraktives Kulturangebot in der Nachbarstadt Uster und somit die Stärkung der Zentren ausserhalb von Zürich und Winterthur. Eine finanzielle Beteiligung mittels eines Beitrages oder dem Zeichnen von Aktien sieht der Gemeinderat jedoch nicht. Die Gemeinde Pfäffikon investiert selbst viel ins kulturelle Leben im eigenen Dorf. Der attraktive Dorfsaal Chesselhuus und der Kino-Saal Rex sind gut ausgelastet und tragen ebenfalls zur Bereicherung des kulturellen Angebots im Zürcher Oberland bei.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Das geplante Kultur- und Begegnungszentrum in der Stadt Uster wird positiv wahrgenommen und in der Umsetzung begrüsst.
2. Auf eine finanzielle Beteiligung in Form eines Beitrages oder mittels zeichnen von Aktien wird aus oben erwähnten Gründen verzichtet.
3. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - Barbara Thalmann, Stadtpräsidentin Uster
 - Christian Zwinggi, Abteilungsleiter Präsidiales Uster
 - Marco Hirzel, Gemeindepräsident Pfäffikon



- Archiv K3.01.1
- Beschluss ist: öffentlich

Gemeinderat Pfäffikon ZH

Marco Hirzel
Gemeindepräsident

Bennie Lehmann
Gemeindeschreiber-Stv.

Versanddatum: