



Gemeinderatskanzlei  
Hochstrasse 1, 8330 Pfäffikon  
Telefon 044 952 51 80  
gemeinderatskanzlei@pfaeffikon.ch  
www.pfaeffikon.ch

## Protokollauszug Gemeinderat vom 2. April 2024

### 2024/44. Energieplan und -leitbild 2022+ - Cockpitauswertung 2023

#### **Wo steht Pfäffikon auf dem Weg zur «Netto Null»?**

2019 hat der Bundesrat beschlossen, dass die Schweiz bis 2050 keine Treibhausgasemissionen mehr ausstossen soll - das sogenannte «Netto-Null-Ziel». Die Gemeinde Pfäffikon hat innerhalb des Energieplans und -leitbilds 2022+ den möglichen Weg zur «Netto Null» aufgezeigt und fokussiert sich dabei auf drei Säulen:

1. Wärmeversorgung (Ausbau Fernwärme, Stilllegung des Erdgasnetzes, 400 fossile Heizungen ersetzt bis 2030)
2. Mobilität (jedes 3. Auto fährt elektrisch, Lademöglichkeiten ausbauen)
3. Photovoltaikausbau (5mal mehr Sonnenstrom bis 2030 als 2021)

Die Energiekommission berichtet halbjährlich über den Stand innerhalb der drei Säulen. Die Ergebnisse werden dem Gemeinderat zur zustimmenden Kenntnisnahme vorgelegt. Im Anschluss erfolgt die öffentliche Publikation.

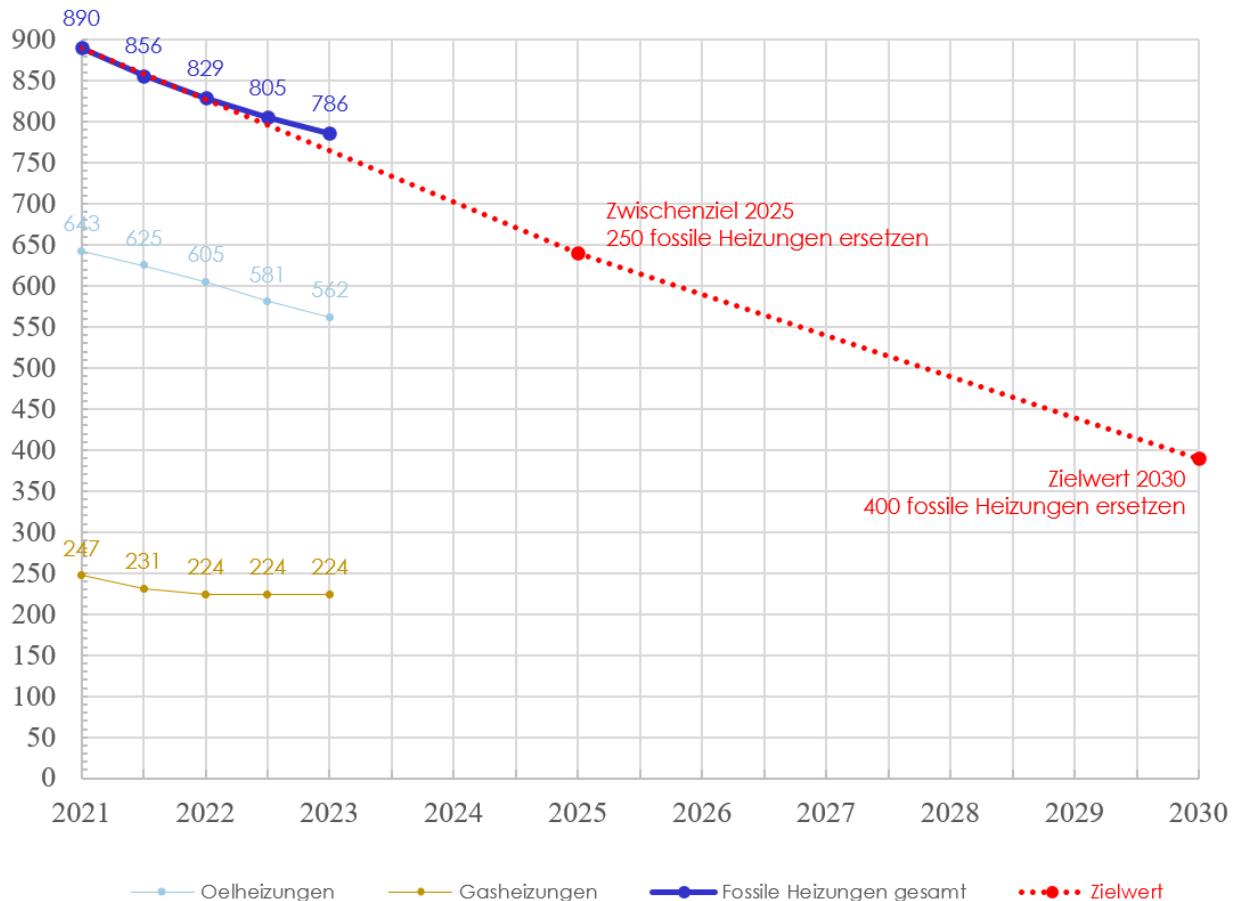
#### **1 - Wärmeversorgung**

Ziel 2030: 400 fossile Heizungen ersetzen  
Zwischenziel 2025: 250 fossile Heizungen ersetzen

Im letzten Jahr wurden in Pfäffikon 43 fossile Heizungen ersetzt (Quelle: Auswertung Feuerungskontrolleur). Um unser Zwischenziel 2025 zu erreichen, müssten in den Jahren 2024 und 2025 insgesamt noch weitere 146 Heizungen ersetzt werden. Ein ehrgeiziges Ziel, das nur mit der Unterstützung der privaten Heizungseigentümer/innen erreicht werden kann.



## Heizungsersatz (fossile Heizungen ersetzen)



### Wärmebedarf für Gemeindeliegenschaften:

Der Wärmebedarf sinkt innerhalb der Gemeindeliegenschaften stetig. Von 2020 bis 2023 konnte der Wärmebedarf um knapp 360 MWh/a reduziert werden. Im laufenden Jahr wird eine Machbarkeitsstudie für den Ersatz der alten Öl- und Gasheizungen durchgeführt und es werden alternative Heizsysteme eruiert.

### Fernwärmeanschluss:

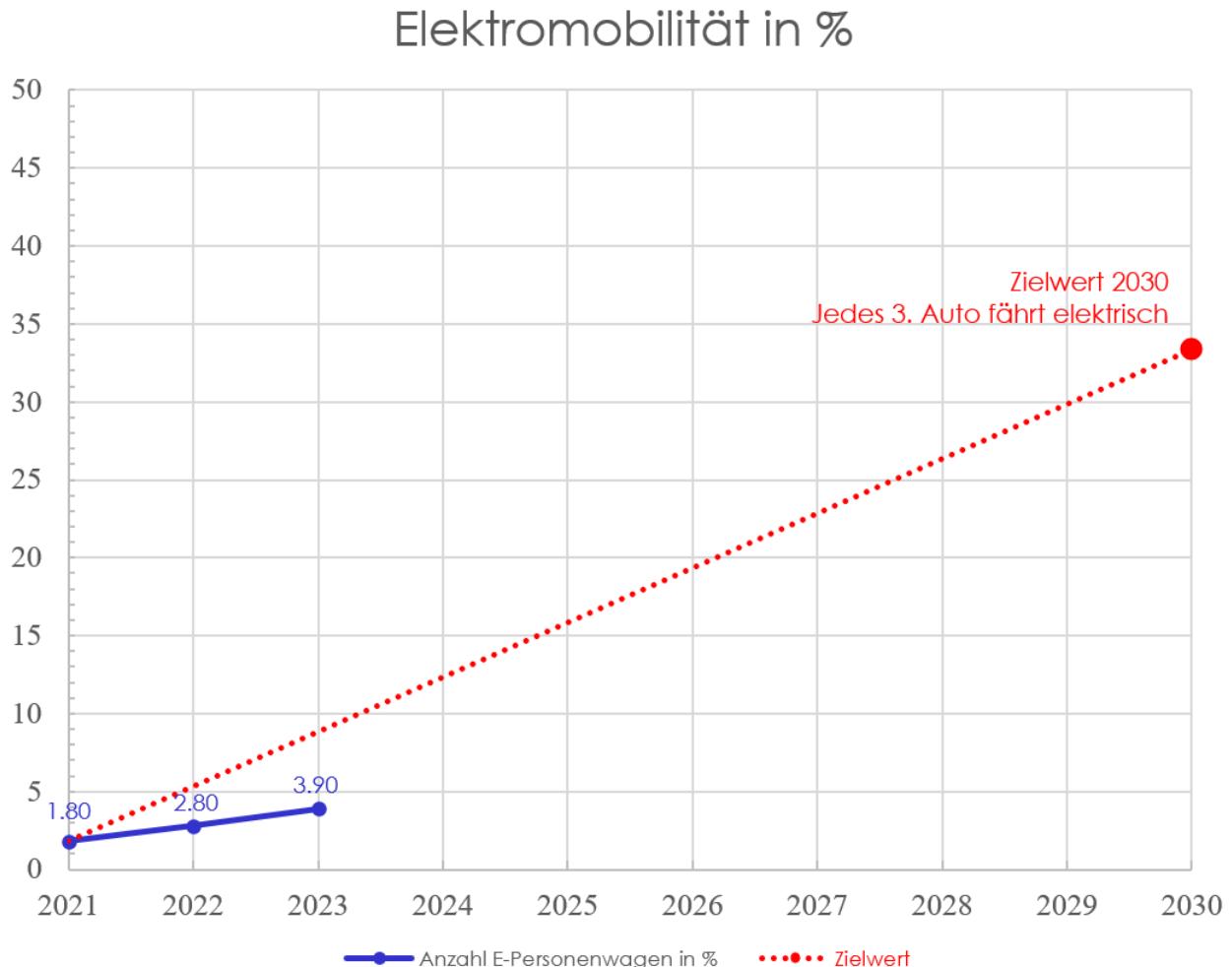
Da sich ein Anschluss an den KEZO-Fernwärmeverbund für Pfäffikon als nicht wirtschaftlich erwies, wurde das Projekt sistiert. Die Gemeindewerke arbeiten unter Hochdruck an alternativen Fernwärmelösungen. Durch in Auftrag gegebene Studien ergeben sich vielversprechende Möglichkeiten für Teilgebiete südlich der Bahnlinie, welche sich momentan in Wirtschaftlichkeitsprüfung befinden. Sobald diese abgeschlossen ist, wird eine Bedarfsanalyse bei den Liegenschaftenbesitzer/innen im Sommer / Herbst 2024 durchgeführt.

## 2 – Mobilität

Ziel 2030: Jedes 3. Auto fährt elektrisch
Zwischenziel 2025: Lademöglichkeit für 700 Steckerfahrzeuge

Die Zahlenwerte stammen aus der kantonalen Gemeindestatistik. Sie werden auf Basis der registrierten Personenwagen nachgeführt.

In den letzten Jahren ist ein stetiges Wachstum an Elektromobilität zu erkennen. Bis zum Ziel, dass im Jahr 2030 jedes 3. Auto elektrisch angetrieben wird, ist es allerdings noch ein weiter Weg.



## Fuhrpark der Gemeinde Pfäffikon:

Muss ein Gemeinde- oder Gemeindewerke Fahrzeug ersetzt werden, wird wo möglich auf ein Elektrofahrzeug umgestiegen. Inzwischen sind vier Elektrofahrzeuge im täglichen Einsatz. Nächstes Jahr werden weitere Elektrofahrzeuge eingeführt.

Anzahl Ladestationen:

Pfäffikon verfügt momentan über 11 öffentliche Ladestationen. Ein Grossteil der Säulen wurden durch die Gemeindewerke erstellt. Es stehen damit zur Zeit ausreichend Ladekapazitäten zur Verfügung. Weitere Ladepunkte sind in Planung.

Um eine Ladeinfrastruktur zuhause einzubauen, unterstützt der Kanton Zürich mit diversen Angeboten (vgl. Förderbeiträge [www.pfaeffikon.ch/energie](http://www.pfaeffikon.ch/energie)).

Die tatsächliche Anzahl von Ladestationen in Privathaushalten kann zum heutigen Zeitpunkt nicht plausibel ausgewertet werden. Durch das Anschlussgesuch erhalten die Gemeindewerke zwar Angaben über den Anschluss, jedoch kann die genaue Anzahl Ladepunkte pro Anlage nicht eruiert werden. Der Revisionsentwurf zur Bau- und Zonenordnung sieht vor, dass bei Neubauten und neubauähnlichen Umbauten Lademöglichkeiten für Elektrofahrzeuge vorzusehen sind. In Zukunft werden daher bei Neubauten genauere Angaben zur Zahl der Ladestationen gemacht werden können.

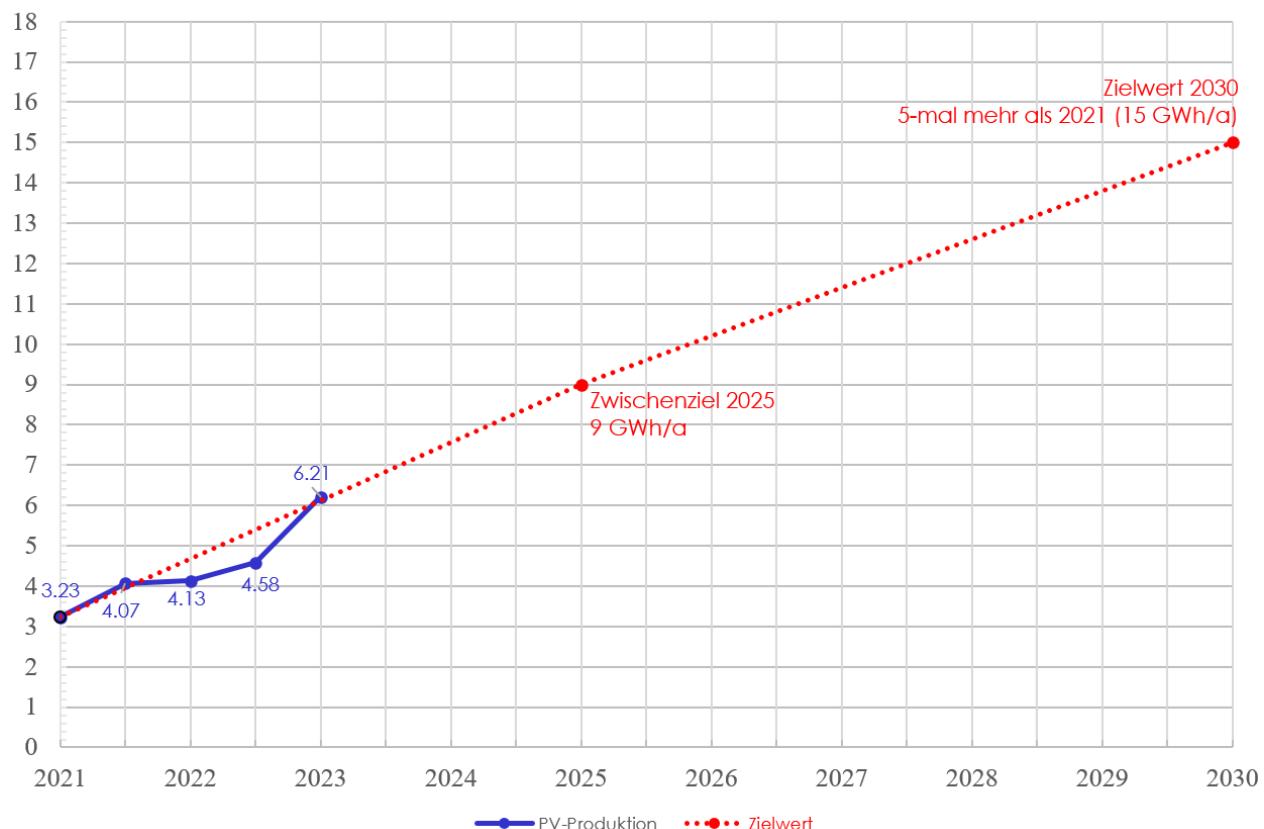
### 3 – Photovoltaikausbau

Ziel 2030: 15 GWh/a Strom aus Photovoltaik

Zwischenziel 2025: 9 GWh/a Strom aus Photovoltaik

Die Entwicklung zum Ausbau von PV-Anlagen ist erfreulich. Im letzten Jahr wurde eine neue Anlage mit 833 kWp auf einem Industriegebäude in Betrieb genommen, wodurch die produzierte Leistung von 2022 auf 2023 erheblich gestiegen ist. Zum Vergleich; auf einem Einfamilienhaus liegt die installierte Leistung bei etwa 8 kWp. Ein weiterer Anstieg ist zu erwarten, jedoch nicht mehr im letztjährigen Ausmass.

PV-Produktion in GWh/a



#### Gemeindeeigene Liegenschaften sowie Anlagen der gwp

Geeignete Dächer sollen zukünftig im Sanierungsfall mit einer PV-Anlage ausgestattet werden, welche durch die Liegenschaftenverwaltung betrieben werden, sofern an diesem Ort ausreichend Eigenbedarf für Strom besteht. Auf dem Erweiterungsbau Pfaffberg und der Turnhalle Mettlen realisieren die gwp PV-Anlagen; auf dem Erweiterungsbau der Asylunterkunft an der Hochstrasse 63 wird eine PV-Anlage durch die Gemeinde erstellt.

#### **Generelle Informationen**

##### Vereinfachtes Bewilligungsverfahren

Viele Typen von Wärmepumpen, Fernwärmemanschlüssen, Solaranlagen und E-Ladestationen können seit dem 1. Januar 2023 im Meldeverfahren bewilligt werden. Diese Prozesserleichterung ebnet behördliche Hürden, was das Ergebnis positiv beeinflusst.



## Beratung und Förderbeiträge

Aufgrund der vielen Förderbeiträge, welche durch Bund und Kanton gesprochen werden, erachten wir es als wichtiger, der Bevölkerung unterstützend und beratend zur Seite zu stehen, als nochmals auf kommunaler Ebene ein Förderprogramm zu erarbeiten und anzubieten. Wir haben eine Übersicht von Förderprogrammen von Bund und Kanton auf unserer Homepage [www.pfaeffikon.ch/energie](http://www.pfaeffikon.ch/energie) bereitgestellt und stehen für Fragen, Anregungen, Beratungen über die Anlaufstelle Energie [energie@pfaeffikon.ch](mailto:energie@pfaeffikon.ch) zur Verfügung.

## **Der Gemeinderat beschliesst:**

1. Die Cockpitauswertung nach dem neuen Energieplan und -leitbild, Stand 2023 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.
2. Über die Energiezahlen 2021 bis Ende 2023 wird die Öffentlichkeit gemäss Gemeinderatsbeschluss durch die Energiekommission informiert.
3. Die Energiekommission wird in Absprache mit dem Präsidialen mit der Medienarbeit beauftragt.
4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
  - Mitglieder Energiekommission
  - Archiv E2.01.4
  - Beschluss ist: öffentlich

## **Gemeinderat Pfäffikon ZH**

Marco Hirzel  
Gemeindepräsident

Daniel Beckmann  
Gemeindeschreiber

Versanddatum:

