

Höhe Gebäudemerkmalung: 23.08 + 33.25 + 23.85 = 80.08 / 2 = 40.04  
 33.25  
 Abgrenzung: 30.80



Nutzfläche [m2]					
Häuser	Geschoss				Total
57.1	EG	79	52.9	96.6	85
		98.6	84		
	1.OG	84.9	53.6	92.9	81.4
		143.4			
	2.OG	66.3	82.1	46.4	43.5
	46.3	38.5	56.7	70.1	
	76.9	42.4	25.9	21.6	
	69.6	26.3	25.4	25.8	
	23.4	20			
<b>Total 57.1</b>					<b>1'760</b>
57.2	EG	69.6	69.5		139
<b>Total 57.1 / 57.2</b>					<b>1'899</b>

Parkplatzberechnung				
Haus 57.1	23			23
Haus 57.2	2			2
<b>Total</b>				<b>25 PP</b>
				<b>Besucher 1 PP / 5 WHG</b>
				<b>Moto 1 PP / 10 PP</b>
				<b>Velo PP</b>
Haus 57.1	23	x	2	= 46
Haus 57.2	2	x	3	= 6
<b>Total</b>				<b>52 Velo PP</b>

Grundeigentümer / Bauherrschaft: Hochbord Immobilien AG, Neutalstrasse 13c, 8852 Altendorf  
 Architekten: Wachtl + Partner, Belsitostrasse 6, 8044 Zürich t 044 383 22 63, info@wachtl.ch  
 Dorfstrasse 57.1 UMBAU  
 Parzelle Kat.Nr. 11413, 8330 Pfäffikon

