



Bau und Umwelt  
Hochstrasse 1, 8330 Pfäffikon  
Telefon 044 952 51 50  
bau@pfaeffikon.ch  
www.pfaeffikon.ch

An die Anwohner/innen  
Am Landsberg  
8330 Pfäffikon ZH

26. April 2024

**Info: Swisscom-Leitungsbau und Erneuerung Randabschluss, Am Landsberg 27 bis 37**

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Swisscom (Schweiz) AG muss für die Erschliessung des neuen MFH, Am Landsberg 39, ihr Leitungstrasse im Abschnitt Liegenschaft Am Landsberg 27 bis 37 erneuern, da die bestehende Rohranlage zum Teil schadhaft, resp. nicht Kabelzugfähig ist (siehe Übersichtsplan).

Da der bestehende Randabschluss (Prophy-Bundstein) entlang des geplanten Swisscom-Grabens zum Teil instabil ist und einzelne schadhafte Steine aufweist, ersetzt die Gemeinde Pfäffikon im Rahmen des Leitungsbaus den besagten Randabschluss durch einen Granit-Bundstein.

**Aufgrund der Dringlichkeit wurde mit dem Leitungsbau bereits heute Freitag, 26. April 2024 begonnen. Dieser wird voraussichtlich noch bis ca. am 2. Mai 2024 dauern.** Die Durchfahrt auf der Strasse Am Landsberg sowie die Zufahrt zu den privaten Vorplätzen ist dabei grundsätzlich gewährleistet. Es ist jedoch mit lokalen Behinderungen und kurzen Wartezeiten zu rechnen (bitte Parkverbote beachten).

**Voraussichtlich von Freitag, 3. bis Mittwoch, 8. Mai 2024 erfolgt der Abbruch und Neubau des Randabschlusses. Der Belageinbau und die Wiederinstandstellung der Verbundsteinanpassungen in den Vorplatzbereichen ist derzeit von Montag, 13. bis Dienstag, 14. Mai 2024 eingeplant, so dass die Strasse, inkl. Vorplätze ca. am Mittwochmittag, 15. Mai 2024, wieder frei befahrbar sind.**

Bei schlechter Witterung werden die Belagsarbeiten auf den nächstmöglichen Werktag verschoben.

**Während dem Zeitraum vom 3. bis 15. Mai 2024 wird die Zufahrt zu den privaten Vorplätzen nur bedingt möglich sein. Daher ist es den direkt betroffenen Anwohnern gestattet ihre Fahrzeuge entlang der Strasse Am Landsberg abzustellen (siehe Übersichtsplan).**

Die beauftragte Unternehmung, ALPHA Tief- und Betonbau AG, ist angewiesen die Arbeiten so zu disponieren, dass die Beeinträchtigungen minimal gehalten werden.

Für die Kurzfristigkeit entschuldigen wir uns und danken für Ihr Verständnis. Für Fragen steht Ihnen die Abteilung Bau und Umwelt Pfäffikon, Felix Braun, Telefon 044 952 51 56, gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Felix Braun  
Technischer Mitarbeiter Verkehr

- Baugesellschaft Am Landsberg, c/o Foster & Linis AG (per E-Mail)
- ALPHA Tief- und Betonbau AG (per E-Mail)
- Gemeinde Pfäffikon, Abteilung Sicherheit (per E-Mail)



# Übersichtsplan, Am Landsberg:

