

Teilrevision Nutzungsplanung 2023 (IVHB / Tumbelen Nord)  
 Anpassung Kernzonenplan

Situation 1:1000

Teilrevision Bau- und Zonenordnung  
 Vorprüfung / Mitwirkung, Stand: 30.01.2024

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am:

Namens der Gemeindeversammlung  
 Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindegeschreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am:

mit BDV-Nr.:

Für die Baudirektion:



INGESA AG  
 INGENIEURE. FORMEN. LEBENSRAUM.  
 Guyer-Zeller-Strasse 27 | 8620 Wetzikon (ZH)  
 044 934 33 88 | wetzikon@ingesa.ch



Projektverfasser:  
 Roland Iten, e10-planning, Loren-Allee 18, 8610 Uster  
 tel: +41 79 346 15 28 / web: e10-planning.ch

Projekt Nr.	Druckdatum	Erstellung	Format
184.999.0001	30.01.2024	brs	1485 x 1470

Festlegungen

- Kernzongrenze
- Rot bezeichnete Gebäude
- Grau bezeichnete Gebäude
- Hauptstrichung
- Schutzwürdige Anlagen
- Freiraum
- Baubegrenzungslinie
- 3 Vollgeschosse zulässig

Informationsinhalte

- Perimeter kant. Ortsbild
- Aufhebung Kernzongrenze
- Bestehendes Gebäude

Grundlagedaten  
 Daten der amtlichen Vermessung nachgeführt bis 30.01.2024

