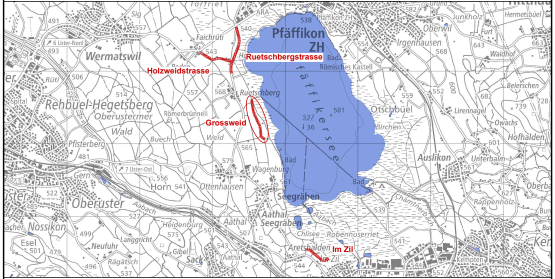
3


Pfäffikon ZH
Ruetschbergstrasse
Holzweidstrasse
Grossweid
Im Zil
Pfäffikersee
Wermatswil
Rehbüel-Hegetsberg
Oberuster
Nossikon
Seegräben
Aathal-Seegräben
Auslikon
Otschbüel
Irgenhausen
Ruetschberg
Wagenburg
Ottenhausen
Robenhuserriet
Aretshalden
Kempten
Hofhalden
Rappenholz
Oberwil
Faichrüti
Römerbrünneli
Weid
Buech
Pfisterberg
Horn
Gern
Heidenburg
Langgricht
Neufuhr
Rägätsch
Sack
Chamtnerbach
Aabach
Chlisee
Römisches Kastell
7 Uster-Ost
6 Uster-Nord

Version	Verfasser			Bemerkungen	Format	Plan Nummer
	Datum	Name	Visum			
0	09.02.24	las	mab	Planauflage LwG §97	30 / 189	22.19-102
A						
B						
C						
D						

Kanton Zürich
Baudirektion
Tiefbauamt

Projektieren und Realisieren

UNTERHALTSGENOSSENSCHAFT SEEGRÄBEN

Unterhaltsgenossenschaft
Pfäffikon ZH

Bearbeitungsstufe: **Bauprojekt**

Gemeinde: **Pfäffikon, Seegräben**
Strasse: **Bewirtschaftungsweg Grossweid**
Strecke: **Strandweg bis Bächli**
km / Bauwerk: **-**
Vorhaben: **Instandstellung und Neubau Bewirtschaftungsweg**

Situation 1:500

Grossweid

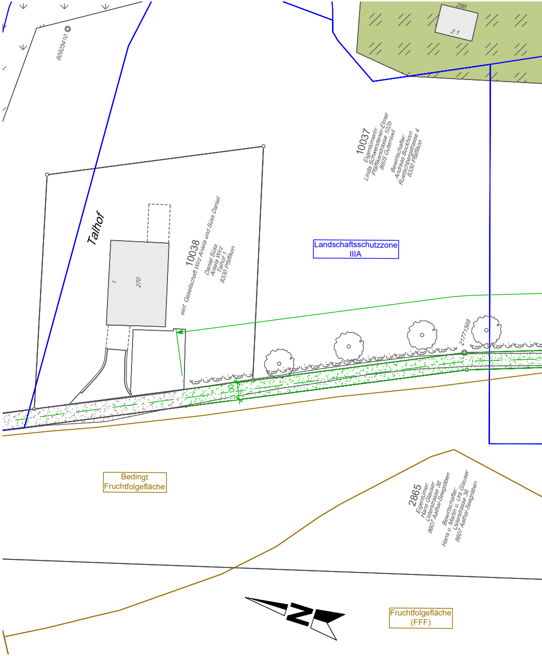
Projekt Nummer: **84S-82111**

Projektverfasser

INSTRAG
BAUINGENIEURE AG

INSTRAG Bauingenieure AG
Gschwaderstrasse 37 · 8610 Uster
+41 44 244 80 70 · info@instrag.ch

P:\22.19 Radweg Robenhausen bis Ruetschberg\03 Planung & Realisierung\42 Vorprojekt\1 Pläne\1 DWG\22.19-101-sit-flurwege.dwg


80925410
286
2.1
Talhof
1
270
10038
einf. Gesellschaft Wirz Aniela und Süss Daniel
Daniel Süss
Aniela Wirz
Talhof 1
8330 Pfäffikon
10037
Eigentümerin:
Linda Schwendener-Elmer
Pfäffikerstrasse 102b
8605 Gutenswil
Bewirtschafter:
Andreas Bockhorn
Ruetschbergstrasse 4
8330 Pfäffikon
Landschaftsschutzzone IIIA
21771568
3.00
Bedingt Fruchtfolgefläche
2865
Eigentümer:
Hans Glauser
Usterstrasse 36
8607 Aathal-Seegräben
Bewirtschafter:
Hans u. Martin u. Urs Glauser
Usterstrasse 36
8607 Aathal-Seegräben
N
Fruchtfolgefläche (FFF)

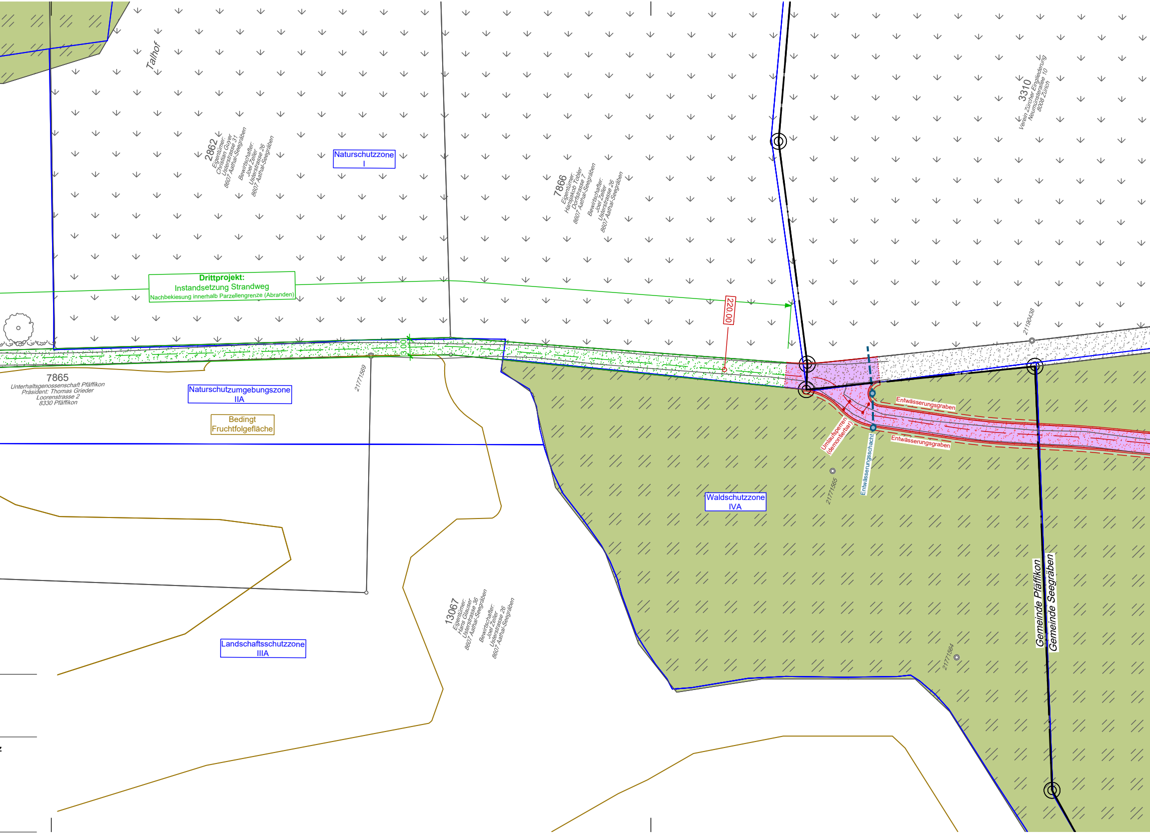
Legende

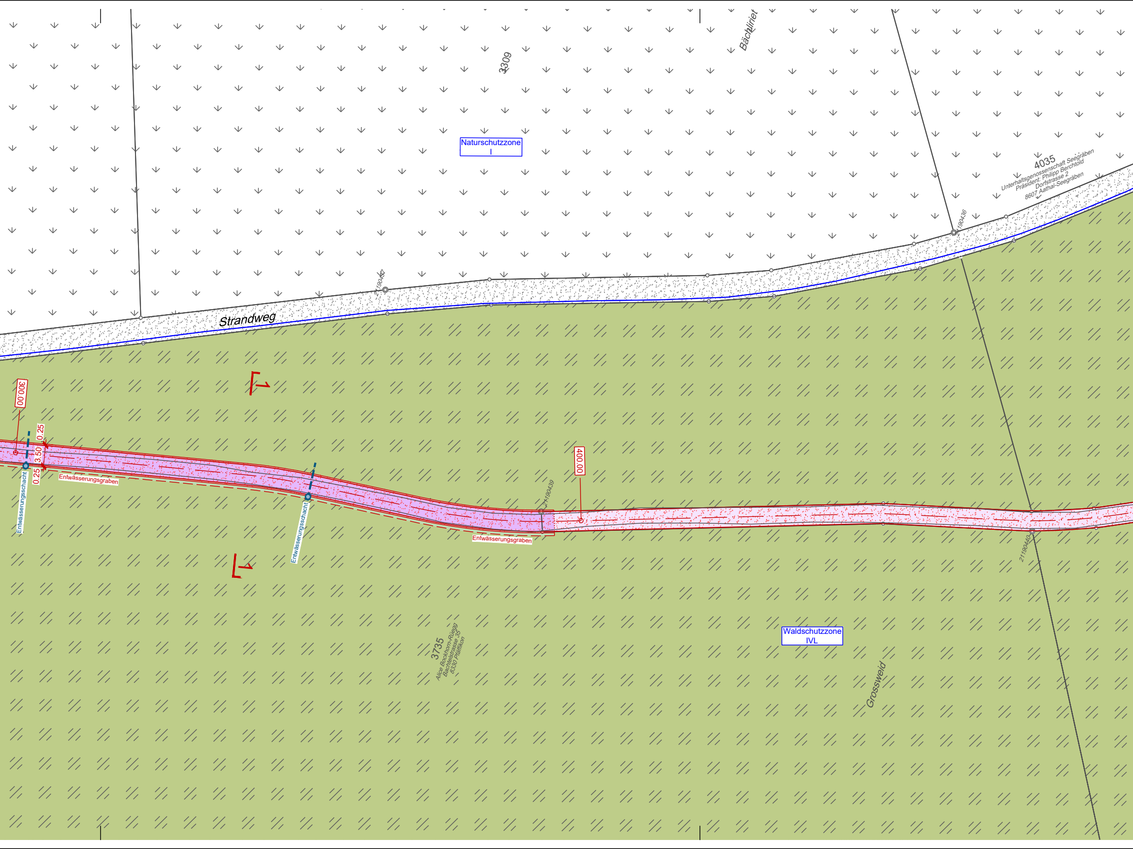
▨	**Ausbau Bewirtschaftungsweg**	▨	**Instandsetzung best. Bewirtschaftungsweg**

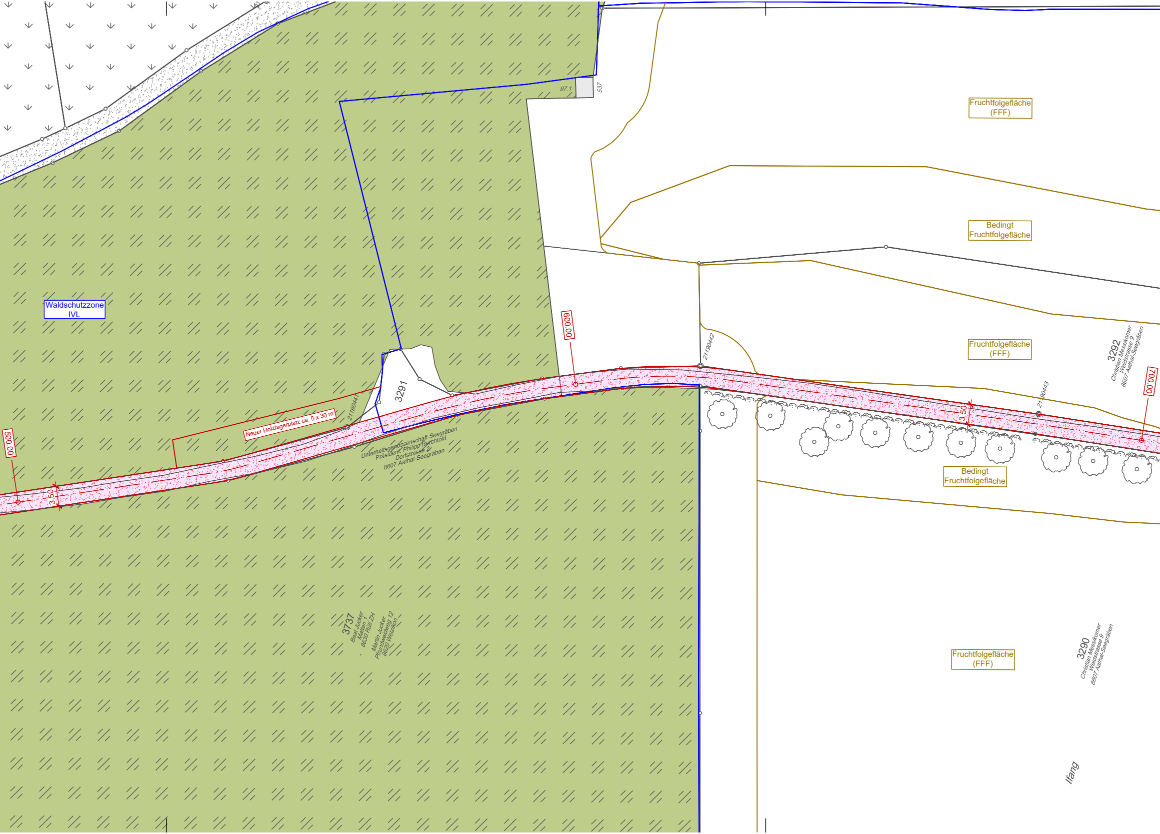
Kiesgemisch 0/22, Strassenkies gebrochen, bindig 7.0 cm
Kiesgemisch 0/45, Grösstkorn 63mm (OC 85) min. 40.0 cm
Erforderlicher ME-Wert auf Planum 5-10 MN/m^2
Erforderlicher ME-Wert auf Planie 60-80 MN/m^2

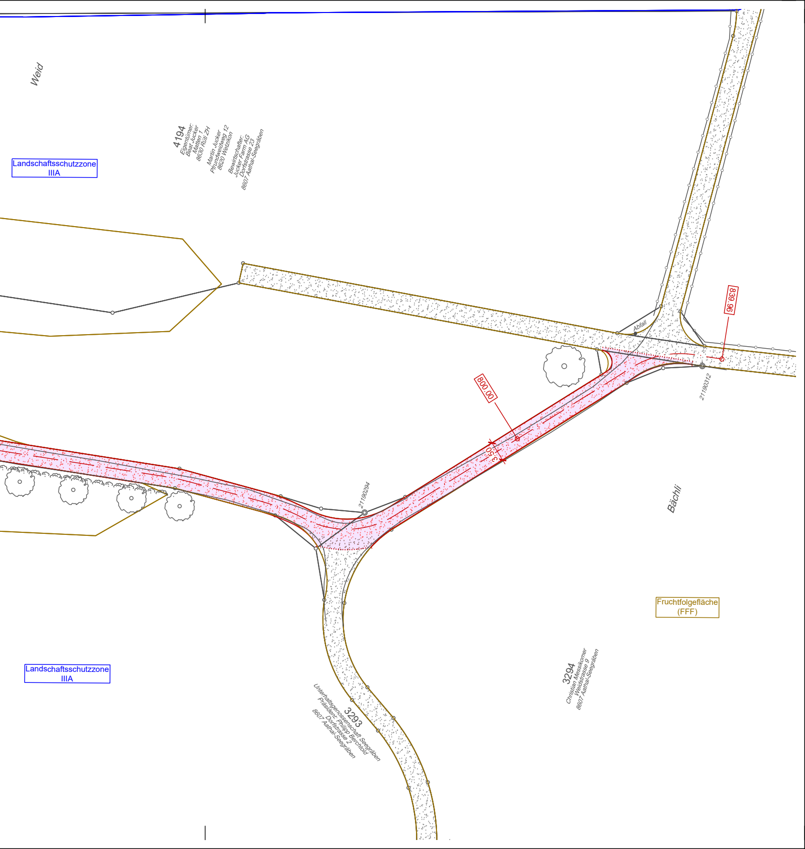
Nachbekiesung innerhalb Parzellengrenze (Abranden)

🟩	**Böschung Damm**
🟫	**Böschung Einschnitt**
▨	**Bankett**
↓ ↓ ↓	**Moorfläche**
// // //	**übrige bestockte Fläche**
🟩	**Waldfläche**
—	**Zonengrenze Natur- und Landschaftsschutz**
—	**Zonengrenze Fruchtfolgeflächen (FFF)**
—◉—	**Gemeindegrenze**
—	**Drittprojekt**


Talhof
2862
Eigentümer:
Christian Guyer
Usterstrasse 31
8607 Aathal-Seegräben
Bewirtschafter:
Joel Zeller
Usterstrasse 26
8607 Aathal-Seegräben
Naturschutzzone
I
7866
Eigentümer:
Hansjakob Tobler
Dorfstrasse 7
8607 Aathal-Seegräben
Bewirtschafter:
Joel Zeller
Usterstrasse 26
8607 Aathal-Seegräben
3310
Verein Zürcher Eingliederung
Neumünsterallee 10
8008 Zürich
Drittprojekt:
Instandsetzung Strandweg
Nachbekiesung innerhalb Parzellengrenze (Abranden)
220.00
3.00
21190438
7865
Unterhaltsgenossenschaft Pfäffikon
Präsident: Thomas Grieder
Loorenstrasse 2
8330 Pfäffikon
Naturschutzumgebungszone
IIA
21771569
Bedingt
Fruchtfolgefläche
Entwässerungsgraben
Entwässerungsgraben
Umlaufsperren
(demontierbar)
Entwässerungsschacht
21771565
Waldschutzzone
IVA
Gemeinde Pfäffikon
Gemeinde Seegräben
13067
Eigentümer:
Hans Glauser
Usterstrasse 36
8607 Aathal-Seegräben
Bewirtschafter:
Joel Zeller
Usterstrasse 26
8607 Aathal-Seegräben
21771564
Landschaftsschutzzone
IIIA


Bächliriet
3309
Naturschutzzone
I
4035
Unterhaltsgenossenschaft Seegräben
Präsident: Philipp Berchtold
Dorfstrasse 2
8607 Aathal-Seegräben
1190436
21190437
Strandweg
1
300.00
0.25
3.50
0.25
Entwässerungsschacht
Entwässerungsgraben
Entwässerungsschacht
21190439
400.00
Entwässerungsgraben
21190440
1
3735
Alice Bockhorn-Rüegg
Bachtelstrasse 35
8330 Pfäffikon
Waldschutzzone
IVL
Grossweid


97.1
537
Fruchtfolgefläche (FFF)
Bedingt Fruchtfolgefläche
Waldschutzzone IVL
600.00
21190442
Fruchtfolgefläche (FFF)
3292
Christian Messikomer
Weidstrasse 9
8607 Aathal-Seegräben
700.00
3291
21190441
21190443
Neuer Holzlagerplatz ca. 5 x 30 m
500.00
3.50
3.50
Unterhaltsgenossenschaft Seegräben
Präsident: Philipp Berchtold
Dorfstrasse 2
8607 Aathal-Seegräben
Bedingt Fruchtfolgefläche
3737
Beat Jucker
Matten 1
8630 Rüti ZH
Martin Jucker
Pfrundweidweg 12
8620 Wetzikon
Fruchtfolgefläche (FFF)
3290
Christian Messikomer
Weidstrasse 9
8607 Aathal-Seegräben
Ifang


Weid
4194
Eigentümer:
Beat Jucker
Matten 1
8630 Rüti ZH
Martin Jucker
Pfrundweidweg 12
8620 Wetzikon
Bewirtschafter:
Jucker Farm AG
Dorfstrasse 23
8607 Aathal-Seegräben
Landschaftsschutzzone
IIIA
839.96
Abfall
800.00
21190312
3.50
21190294
Bächli
Fruchtfolgefläche
(FFF)
Landschaftsschutzzone
IIIA
3294
Christian Messikomer
Weidstrasse 9
8607 Aathal-Seegräben
3293
Unterhaltsgenossenschaft Seegräben
Präsident: Philipp Berchtold
Dorfstrasse 2
8607 Aathal-Seegräben