



Gemeinderatskanzlei
Hochstrasse 1, 8330 Pfäffikon
Telefon 044 952 51 80
gemeinderatskanzlei@pfaeffikon.ch
www.pfaeffikon.ch

Protokollauszug Gemeinderat vom 12. Dezember 2023

2023/203. Sanierung Bergweidstrasse - Genehmigung Kreditabrechnung

1. Ausgangslage

Mit Beschluss vom 28. Juni 2022 hat der Gemeinderat das Bauprojekt des Ingenieurbüros Forster & Linsi AG für die Gesamtanierung der Bergweidstrasse genehmigt und dafür einen Objektkredit von Fr. 301'500 bewilligt. Gleichzeitig wurden auch die Tiefbau- und Belagsarbeiten für die Oberbausanierung zum Preis von Fr. 201'340.25 netto inkl. MWST an die Inauen Strassenbau AG, 8610 Uster, vergeben.

2. Bauarbeiten

Die Oberbausanierung der Bergweidstrasse inkl. die Erneuerung der Strassenentwässerung und der öffentlichen Beleuchtung erfolgte gemeinsam mit den Werkleitungsbauten der Gemeindewerke Pfäffikon.

Die Tiefbau- und Belagsarbeiten bis und mit Einbau der Asphalttragschicht dauerten vom 25. Juli 2022 bis Mitte Dezember 2022; sie verliefen weitgehend planmässig.

Im Anschluss daran wurden die privaten und öffentlichen Abwasserleitungen mittels Roboter- und Inlinersanierungen instand gestellt. Diese Arbeiten konnten im März 2023 abgeschlossen werden.

Der Einbau der Deckbeläge wurde sodann unter einer Vollsperrung der Strasse vom 30. Mai bis 1. Juni 2023 ausgeführt.

Die Schlussabnahme des Bauwerks fand am 10. Juli 2023 statt.

Weitere Details zum Projekt können dem Bericht vom 17. November 2023 und dem Ausführungsplan vom 22. November 2023 des Ingenieurbüros Forster & Linsi AG entnommen werden.

3. Kosten

Die Kontoauszüge der Finanzverwaltung korrespondieren mit der Bauabrechnung des Ingenieurbüros Forster & Linsi AG und zeigen nachfolgendes Ergebnis (netto, inkl. MWST):

Kostenart	Bewilligter Kredit	Abrechnung	Abweichung
Erwerb Grund + Rechte	0.00	0.00	0.00
Bauarbeiten	206'000.00	194'722.45	-11'277.55
Nebenarbeiten	31'500.00	17'720.15	-13'779.85
Technische Arbeiten	42'000.00	39'925.00	-2'075.00
Mehrwertsteuer	22'000.00	18'910.56	-3'089.44
Total Baukosten	301'500.00	271'278.16	-30'221.84

Gesamthaft werden Minderkosten von Fr. 30'221.84 ausgewiesen, was gegenüber dem bewilligten Kredit einer Kostenunterschreitung von 10.02 % entspricht.

4. Begründung der Kostenabweichung

Die im Kostenvoranschlag gesamthaft enthaltenen Reserven von 10 % respektive Fr. 28'000.00 inkl. MWST wurden einzig bei den Bauarbeiten für zusätzliche Anpassungsarbeiten sowie für die Teuerung beansprucht.

Bei den Nebenarbeiten ist die Abrechnung der öffentlichen Strassenbeleuchtung rund Fr. 5'200.00 günstiger ausgefallen, als von den Gemeindewerken Pfäffikon offeriert. Dies ist dadurch begründet, dass die vorhandenen EW-Rohre sowie die Kandelaberfundamente der Strassenbeleuchtung zu einem grossen Teil wiederverwendet werden konnten.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Die Kreditabrechnung über die Sanierung der Bergweidstrasse im Betrag von Fr. 271'278.16, netto inkl. MWST, wird genehmigt.
2. Die Kosten werden der Investitionsrechnung, Konto Nr. 4010.5010.047, für das Jahr 2021 mit Fr. 5'709.38, für das Jahr 2022 mit Fr. 199'277.10 und für das Jahr 2023 mit Fr. 66'291.68 belastet.
3. Die Minderkosten von Fr. 30'221.84 werden zur Kenntnis genommen.
4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - Ingenieurbüro Forster & Linsi AG, Markus Rüegg, per E-Mail
 - Gemeindewerke Pfäffikon, Peter Winiger, per E-Mail
 - Ressortvorsteher Bau und Umwelt
 - Bereichsleiterin Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Bau und Umwelt
 - Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission

- Archiv S5.03.026
- Beschluss ist: öffentlich

Gemeinderat Pfäffikon ZH


Marco Hirzel
Gemeindepräsident


Daniel Beckmann
Gemeindeschreiber

Versanddatum:

18. Dez. 2023