



Gemeinderatskanzlei
Hochstrasse 1, 8330 Pfäffikon
Telefon 044 952 51 80
gemeinderatskanzlei@pfaeffikon.ch
www.pfaeffikon.ch

Protokollauszug Gemeinderat vom 24. Januar 2023

2023/15. Kempptalstrasse, Ersatz Eindolung Dorfbach, Kreditabrechnung

1. Ausgangslage

Die Kempptalstrasse in Pfäffikon ist eine Hauptverkehrsstrasse des Kantons Zürich. Weil sie sich in einem schlechten Zustand befunden hatte, wurde sie im Jahr 2020 saniert. In diesem Zusammenhang wurden gleichzeitig sämtliche Werkleitungen saniert oder erneuert.

Im Rahmen der Vorabklärungen wurde auch der Zustand der bestehenden Eindolung des Dorfbachs im Bereich der Kempptalstrasse überprüft. Es hat sich gezeigt, dass die Abflusskapazität des Kanals grundsätzlich ausreichend ist und dass sich der Kanal insgesamt in einem annehmbaren Zustand befindet. Da jedoch querende Werkleitungen im Bereich der Kempptalstrasse das Abflussprofil erheblich beeinträchtigt hatten (Swisscom /Wasserleitung), hat der Kanton entschieden, die Eindolung des Dorfbachs im Rahmen der Totalsanierung zu erneuern.

2. Massnahmen

Die bestehende Bacheindolung wurde im Bereich der Kempptalstrasse durch einen Ersatzbau in Form eines Hohlkastens in Massivbauweise ersetzt. Zur Verbesserung der Hydraulik wurde der Verlauf der Eindolung begradigt. Dies hatte zur Folge, dass Anpassungen ausserhalb des Strassenbereichs erforderlich waren. Im nördlichen Bereich wurde der Kanal ca. 1.00 m über die Strassengrenze verlängert, damit bei künftigen Arbeiten an der Eindolung der Strassenraum geschont werden kann. Im südlichen Bereich musste der Kanal aufgrund der Begradigung auf einer Länge von ca. 6.00 m erneuert werden.

Die den Kanal durchquerenden Werkleitungen wurden entfernt, damit der Abflussquerschnitt des Dorfbachs nicht mehr beeinträchtigt ist. Die Wasser- und die Gasleitung wurden neu unter der Bodenplatte erstellt und die Swisscom Rohrblockanlage sowie der EW-Rohrblock im Bereich des Gehwegs wurden über der Kanaldecke verlegt.

Detaillierte Projektangaben können dem Kurzbericht des Ingenieurbüros Forster & Linsi AG, datiert vom 16. Januar 2023, entnommen werden.

3. Kosten

Innerhalb des Strassenraums befindet sich der Kanal im Eigentum des Kantons. Ausserhalb der Strassengrenzen liegt die Zuständigkeit bei der Gemeinde Pfäffikon, welche dementsprechend auch die Kosten für den Neubau des Kanals ausserhalb der Strassenparzelle zu tragen hat.

Aus diesem Grund musste der Gemeinderat dieses Projekt genehmigen und einen entsprechenden Kredit bewilligen. Mit Beschluss vom 7. April 2020 hat der Gemeinderat dem Projekt des Ingenieurbüros Forster & Linsi AG zugestimmt und hat, basierend auf dem Kostenvoranschlag, einen Objektkredit im Betrag von Fr. 82'000.00 bewilligt.

Gemäss Kostenverteilungsschlüssel hat sich die Gemeinde Pfäffikon mit einem Anteil von 34 % an den Gesamtkosten der Kanalerneuerung zu beteiligen. Die Bauabrechnung des Ingenieurbüros Forster & Linsi AG vom 16. Januar 2023 stimmt mit den Kontoauszügen der Finanzverwaltung überein und zeigt folgendes Bild:

Bezeichnung	Bewilligter Kredit	Bauabrechnung	Kostendifferenz
I Erwerb Grund + Rechte	Fr. 0.00	Fr. 0.00	Fr. 0.00
II Bauarbeiten	Fr. 60'000.00	Fr. 69'950.35	Fr. + 9'950.35
III Nebenarbeiten	Fr. 6'000.00	Fr. 8'117.50	Fr. + 2'117.50
IV Technische Arbeiten	Fr. 10'000.00	Fr. 7'614.65	Fr. - 2'385.35
V Mehrwertsteuer	Fr. <u>6'000.00</u>	Fr. <u>6'511.30</u>	Fr. <u>+ 511.30</u>
TOTAL, netto inkl. MWST	Fr. <u>82'000.00</u>	Fr. <u>92'193.80</u>	Fr. <u>10'193.80</u>

Zu Lasten der Gemeinde Pfäffikon sind Gesamtkosten von Fr. 92'193.80 angefallen. Gegenüber dem bewilligten Kredit von Fr. 82'000.00 ergeben sich somit Mehrkosten von Fr. 10'193.80, was einer Abweichung von 12.43 % entspricht.

4. Begründung der Mehrkosten

Mehrkosten haben sich im Wesentlichen aus folgenden Gründen ergeben:

- Mehraufwendungen für Wasserhaltung
- Zusatzaufwand für Unterfang im südlichen Bereich bei Kat.-Nr. 10756
- Demontage und Wieder-Instandstellung Containerplatz auf Kat.-Nr. 11303

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Die Kreditabrechnung für dem Ersatz der bestehenden Eindolung des Dorfbachs im Bereich der Kempptalstrasse im Betrag von Fr. 92'193.80, netto inkl. MWST, wird genehmigt.
2. Die Kosten sind, mit Ausnahme der ersten Honorarrechnung des Ingenieurs, der Investitionsrechnung, Konto Nr. 3740.5020.012, über die Jahre 2020 bis 2022 belastet.
3. Weil das Investitionskonto für dieses Projekt erst im April 2020 eröffnet wurde, wurde die erste Honorarrechnung der Ingenieurdienstleistungen für das Jahr 2019 der laufenden Rechnung, Konto Nr. 3740.3130, belastet.
4. Für die Mehrkosten von Fr. 10'193.80 wird ein Nachtragskredit zu Lasten Konto Nr. 3740.5020.012 bewilligt.
5. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - Ingenieurbüro Forster & Linsi AG, Markus Rüegg, per Mail
 - Ressortvorsteher Bau und Umwelt
 - Bereichsleiterin Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Bau und Umwelt
 - RGPK per GEVER z.K.

- Archiv G7.01.4
- Beschluss ist: öffentlich

Gemeinderat Pfäffikon ZH

Marco Hirzel
Gemeindepräsident

Hanspeter Thoma
Gemeindeschreiber

Versanddatum: